



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АСТРАХАНСКОЙ  
ОБЛАСТИ  
"АСТРАХАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ФОНД ТЕХНИЧЕСКИХ  
ДАННЫХ И КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ (БТИ)"

ИНН/КПП 3015109704/301501001 ОГРН 1163025059780  
414000, Астрахань, ул. Советская 8, тел (8512) 24-12-38, факс (8512) 48-11-03  
E-mail: office@astrabti.ru

РЕШЕНИЕ  
о пересчете кадастровой стоимости  
№2019-0294-ОКС-ПЖл/2 от 26 февраля 2020 г.

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 30:12:010585:223  
**Адрес объекта недвижимости:** Астраханская обл., г. Астрахань,  
Кировский район, ул. Тургенева/ ул.  
Эспланадная, дом №11/ 5, кв. 4

**Сведения об объектах недвижимости, в отношении которых не подано обращение**  
**Кадастровый номер объекта недвижимости** 30:12:010502:1077  
**Адрес объекта недвижимости:** Астраханская область, г  
Астрахань, р-н Кировский, ул  
Тургенева, д 11, кв 7

**Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или)  
методологических ошибок:**

По результатам рассмотрения обращения об исправлении технической ошибки № К-17187 от 30.12.2019 г. в отношении объекта с кадастровым номером 30:12:010585:223 была выявлена ошибка, выражающаяся в некорректном включении объекта в оценочную группу №218 «Помещения, не связанные с ОКС».

В процессе рассмотрения обращения дополнительно проведена проверка расчетов по объектам недвижимости с адресом; г. Астрахань, Кировский район, ул. Тургенева/ ул. Эспланадная, дом №11/ 5.

По результатам проверки выявлена системная техническая ошибка, принято решение об исправлении ошибки для объекта недвижимости с кадастровым номером 30:12:010502:1077.

**Информация о виде допущенных ошибок:** системная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

Кадастровый номер	Параметр	УПКС, руб./кв.м.	Кадастровая стоимость, руб.
30:12:010502:1077	53,1 кв.м.	25 186,95	1 337 427,05

Руководитель ГБУ АО БТИ  
(полное наименование должности)

(подпись)

С. В. Кононенко  
(инициалы, фамилия)