



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АСТРАХАНСКОЙ
ОБЛАСТИ
"АСТРАХАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ФОНД ТЕХНИЧЕСКИХ
ДАННЫХ И КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ (БТИ)"

ИНН/КПП 3015109704/301501001 ОГРН 1163025059780
414000, Астрахань, ул. Советская 8, тел (8512) 24-12-38, факс (8512) 48-11-03
E-mail: office@astrabti.ru

РЕШЕНИЕ

о пересчете кадастровой стоимости
№2020-0055-ОКС-ПНж от 26 февраля 2020 г.

Кадастровый номер объекта недвижимости: 30:12:030802:294
Адрес объекта недвижимости: Российская Федерация, Астраханская обл., город Астрахань, улица Трофимова/ улица Кирова, 125/57, литер Г, помещение 1 комната 7

Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок:

Расчет величины кадастровой стоимости и величины удельного показателя кадастровой стоимости в отношении объекта с кадастровым номером 30:12:030802:294 проверен. По результатам проверки выявлена ошибка в присвоении объекту оценочной группы.

Объект с кадастровым номером 30:12:030802:294 представляет собой нежилое помещение в составе нежилого здания с кадастровым номером 30:12:030802:155. При проведении расчетов объект был отнесен в оценочную группу №0209 «Нежилые помещения в МКД г. Астрахань».

По результатам проверки для объекта кадастровым номером 30:12:030802:294 принято решение включить объект в оценочную группу № 0217 «Помещения, связанные с ОКС», выполнен пересчет кадастровой стоимости

Информация о виде допущенных ошибок: единичная техническая ошибка.

Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:

Кадастровый номер	Параметр	УПКС, руб./кв.м.	Кадастровая стоимость, руб.
30:12:030802:294	78,00 кв.м.	8500,88	663 068,64

Руководитель

С.В. Кононенко